

## ABSTRAK

Nama : Tantra Arya Syahputra  
Program Studi : Akuntansi  
Judul : Pengaruh Risiko Bisnis, Struktur Aset, Ukuran Perusahaan Dan Pertumbuhan Penjualan Terhadap Struktur Modal Pada Perusahaan Properti Dan Real Estate Periode 2019-2021

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh risiko bisnis, struktur aset, ukuran perusahaan dan pertumbuhan penjualan terhadap struktur modal pada perusahaan properti dan real estate periode 2019-2021. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder. Populasi dalam penelitian ini adalah 65 perusahaan dengan menggunakan teknik *purposive sampling*, sehingga sampel yang di peroleh sebesar 55 perusahaan. Metode analisis data dalam penelitian ini menggunakan analisis regresi linear berganda dengan data panel. Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial struktur aset berpengaruh positif dan signifikan terhadap struktur modal pada perusahaan properti dan real estate periode 2019-2021. Ukuran perusahaan berpengaruh positif dan signifikan terhadap struktur modal pada perusahaan properti dan real estate periode 2019- 2021. Pertumbuhan penjualan berpengaruh positif dan signifikan terhadap struktur modal pada perusahaan properti dan real estate periode 2019-2021. Sedangkan variabel resiko bisnis secara parsial tidak berpengaruh terhadap struktur modal pada perusahaan properti dan real estate periode 2019-2021.

**Kata Kunci:** *Struktur modal, Resiko bisnis, Struktur aset, Ukuran perusahaan, Pertumbuhan penjualan.*

## ***ABSTRACT***

*Name* : Tantra Arya Syahputra  
*Study program* : Accountancy  
*Title* : *Influence of Business Risk, Asset Structure, Size Company And Sales Growth Against Capital Structure in Property and Real Estate Companies Period 2019-2021*

This research aims to test the effect business risk, structure assets, company size and sales growth on capital structure in property and real estate companies for the 2019-2021 period. The data used in this research is secondary data. The population in this study were 65 companies using the technique *purposive sampling*, so that the sample obtained was 55 companies. The data analysis method in this research uses multiple linear regression analysis with panel data. The research results show that partially the asset structure affect the capital structure of property and real estate companies for the 2019-2021 period. Company size affect the capital structure of property and real estate companies for the 2019-2021 period. Sales growth affect the capital structure of property and real estate companies for the 2019-2021 period. Meanwhile, the business risk variable partially has no effect on the capital structure of property and real estate companies for the 2019-2021 period.

**Keywords:** *Capital structure, Business risk, Asset structure, Company size, Sales growth.*