

**EVALUASI WAKTU DAN BIAYA PADA PROYEK PEMBANGUNAN
SHELTER OPERATOR NPK PT PUPUK ISKANDAR MUDA
MENGUNAKAN METODE *EARNED VALUE ANALYSIS***

Oleh : Della Saleha
Nim : 220110115

Pembimbing Utama	: Ir. M. Fauzan, S.T., M.T
Pembimbing Pendamping	: Syibral Malasyi, S.T., M.T
Ketua Penguji	: Dr. Eng. Ir. Zulfhazli, S.T., M.T
Anggota Penguji	: Liza Afra, S.T., M.T

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan mengevaluasi kinerja waktu dan biaya pada Proyek Pembangunan Shelter Operator NPK PT Pupuk Iskandar Muda menggunakan metode *Earned Value Analysis*. Evaluasi dilakukan melalui indikator ACWP, BCWS, BCWP, CV, SV, CPI, SPI, ETC, EAC, ETS, dan EAS. Penelitian menggunakan pendekatan deskriptif kuantitatif dengan data sekunder berupa RAB, *time schedule*, data realisasi biaya, dan kemajuan pekerjaan selama 12 minggu. Hasil analisis menunjukkan proyek mengalami efisiensi biaya pada minggu ke-1 sampai ke-4, kemudian *cost overrun* pada minggu ke-5 sampai ke-11. Dari aspek jadwal, proyek lebih cepat pada minggu ke-1 sampai ke-5, mengalami keterlambatan pada pertengahan pelaksanaan, dan kembali sesuai jadwal pada minggu ke-12. CPI terendah 0,96 dan SPI terendah 0,98. EAC tertinggi Rp257.161.524,07 pada minggu ke-8 dan kembali menjadi Rp247.242.819,81 pada minggu ke-12. EAS tertinggi 12,09 minggu pada minggu ke-7 dan kembali menjadi 12,00 minggu pada akhir proyek. Dengan demikian, proyek dapat diselesaikan sesuai target biaya dan waktu meskipun sempat terjadi penyimpangan pada pertengahan pelaksanaan.

Kata kunci: *Earned Value*, biaya, waktu, CPI, SPI.