

ADAPTASI PERILAKU PENGHUNI TERHADAP RUANG KOMUNAL DI RUSUNAWA KABUPATEN ASAHAN

Oleh : Maulia Ummy Siregar

NIM : 180160066

Pembimbing : 1. Soraya Masthura Hassan, ST., M.Sc
2. Hendra A. ST., MT.

ABSTRAK

Rumah susun merupakan rumah yang tersusun secara vertikal dengan unit-unit hunian yang dihuni oleh masyarakat dengan luas yang terbatas. Di Kabupaten Asahan terdapat rusunawa yang memiliki 4 tower yaitu *twinblock* A, B, C, dan D yang mana masing-masing tower tersebut memiliki ruang komunal yang direncanakan maupun tidak direncanakan. Dengan penghuni yang berasal dari sifat dan perilaku yang berbeda-beda maka adaptasi yang dilakukanpun berbeda sesuai dengan kebutuhan penghuni masing-masing. Adapun tujuan penelitian ini perlu dilakukan untuk mengetahui adaptasi ruang komunal yang ada di Rusunawa Kabupaten Asahan terhadap penghuni dan kebutuhan penghuni sebenarnya. Penelitian ini menggunakan metode kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Untuk pemilihan sampel ruang komunal tidak terencana menggunakan teknik *sampling insidental*. Selanjutnya analisis dilakukan pada tiap ruang komunal terencana maupun tidak terencana pada rusunawa yang dikaitkan dengan teori Altman et al. (1980) tentang adaptasi perilaku yaitu adaptasi *by adjustment*, *by reaction*, dan *by withdrawal*. Hasil dari penelitian ini menghasilkan berupa perilaku penghuni terhadap fungsi ruang komunal yang dikaitkan dengan tiga adaptasi perilaku yaitu adaptasi *by adjustment*, *by reaction* dan *by withdrawal*.

Kata Kunci: Rusunawa, Adaptasi, Ruang Komunal, Perilaku

ADAPTATION OF RESIDENTS BEHAVIOR TO COMMUNAL SPACE IN RUSUNAWA OF ASAHAN REGENCY

Name : Maulia Ummy Siregar

NIM : 180160066

Supervisor : 1. Soraya Masthura Hassan, ST., M.Sc
2. Hendra A. ST., MT.

ABSTRACT

Flats are houses that are arranged vertically with residential units inhabited by people with a limited area. In Asahan Regency, there is a rusunawa which has 4 towers, namely twinblocks A, B, C, and D, where each tower has a communal space that is planned or unplanned. With residents who come from different traits and behaviors, the adaptations carried out are different according to the needs of each resident. The purpose of this study needs to be carried out to determine the adaptation of communal spaces in the Asahan Regency Rusunawa to residents and the actual needs of residents. This research uses qualitative methods with a descriptive approach. For the selection of samples of unplanned communal spaces using incidental sampling techniques. Furthermore, analysis was carried out in each planned and unplanned communal space in the rusunawa which was associated with the theory of Altman et al. (1980) about behavioral adaptation, namely adaptation by adjustment, by reaction, and by withdrawal. The results of this study resulted in the form of resident behavior towards the function of communal space which is associated with three behavioral adaptations, namely adaptation by adjustment, by reaction and by withdrawal.

Keywords: Rusunawa, Adaptation, Communal Space, Behaviour