

ABSTRAK

Pabrik DME (*Dimethyl Ether*) dengan kapasitas produksi 80.000 ton/tahun dirancang untuk memenuhi kebutuhan *domestik*, terutama untuk industri petrokimia dan lainnya. Pabrik ini berlokasi di Kawasan Industri Bontang, Kalimantan Timur, dengan luas tanah sebesar 81.200 m². Bentuk badan usaha yang direncanakan adalah Perseroan Terbatas (PT) dan bentuk organisasi yang direncanakan adalah garis dan staff. Hasil analisis ekonomi menunjukkan bahwa pabrik ini layak untuk didirikan dengan nilai ROI sebesar 25%, POT selama 3 tahun 6 bulan, BEP sebesar 41,62%, dan IRR sebesar 28,90%. Pabrik ini diharapkan dapat memenuhi kebutuhan DME di Indonesia dan meningkatkan perekonomian nasional.

Kata Kunci: *Break Event point (BEP), Return Of Investment (ROI), Pay Out Time (POT), Internal Rate Of return (IRR)*