

ABSTRAK

Nama : Siti Elan Nisa
Program Studi : Manajemen
Judul : Pengaruh Pertumbuhan Penjualan, Pertumbuhan Aset dan Kepemilikan Manajerial Terhadap Profitabilitas Perusahaan Pada Sektor *Property & Real Estate* Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2019-2023.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh pertumbuhan penjualan, pertumbuhan aset dan kepemilikan manajerial terhadap profitabilitas perusahaan pada sektor *Property & Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2019-2023. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder. Populasi dalam penelitian ini adalah 93 perusahaan dan sampel yang digunakan sebanyak 19 perusahaan yang dipilih dengan menggunakan teknik *purposive sampling*, sehingga total observasi sebanyak 95 data. Metode analisis data yang digunakan adalah regresi data panel. Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial pertumbuhan penjualan berpengaruh positif dan signifikan terhadap profitabilitas perusahaan pada sektor *Property & Real Estate* periode 2019–2023. Pertumbuhan aset berpengaruh positif dan tidak signifikan terhadap profitabilitas perusahaan pada sektor *Property & Real Estate* periode 2019–2023. Sedangkan kepemilikan manajerial berpengaruh positif dan signifikan terhadap profitabilitas perusahaan pada sektor *Property & Real Estate* periode 2019–2023.

Kata Kunci: *Profitabilitas, Pertumbuhan penjualan, Pertumbuhan aset, Kepemilikan manajerial*

ABSTRACT

Name : Siti Elan Nisa
Study Program : Management
Title : The Effect of Sales Growth, Asset Growth and Managerial Ownership on Company Profitability in the Property & Real Estate Sector Listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2019–2023.

This study aims to determine the effect of sales growth, asset growth, and managerial ownership on company profitability in the property and Real Estate sector listed on the Indonesia Stock Exchange for the period 2019–2023. The data used in this study are secondary data. The population consists of 93 companies, and the sample includes 19 companies selected using purposive sampling, resulting in a total of 95 observations. The data analysis method used is panel data regression. The results show that partially, sales growth has a positive and significant effect on company profitability in the property and Real Estate sector during the 2019–2023 period. Asset growth has a positive but not significant effect on company profitability in the property and Real Estate sector during the 2019–2023 period. Meanwhile, managerial ownership has a positive and significant effect on company profitability in the property and Real Estate sector during the 2019–2023 period.

Keywords: *Profitability, Sales Growth, Asset Growth, Managerial Ownership.*