

ABSTRAK

Nama : Ica Maulani
Program Studi : Program S1- Akuntansi
Judul : Pengaruh Inflasi, Nilai Tukar Rupiah, dan Suku Bunga Terhadap Harga Saham Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2020-2022

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh inflasi, nilai tukar rupiah, dan suku bunga terhadap harga saham pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2020-2022. Sampel dalam penelitian ini adalah perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Dalam penarikan sampel, penulis menggunakan teknik *purposive sampling* yaitu teknik penentuan sampel berdasarkan kriteria tertentu. Penelitian ini menggunakan 16 sampel dengan 3 tahun pengamatan sehingga totalnya sebanyak 48 observasi. Regresi yang digunakan dalam penelitian ini yaitu, regresi data panel dengan model yang terpilih adalah *common effect model* (CEM). Data yang digunakan diperoleh dari *website* resmi Bursa Efek Indonesia, *website* resmi Bank Indonesia, dan *website* resmi Badan Pusat Statistik. Hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial (uji t) inflasi berpengaruh negatif dan signifikan terhadap harga saham, nilai tukar rupiah berpengaruh positif dan signifikan terhadap harga saham, sedangkan variabel suku bunga tidak berpengaruh terhadap harga saham.

Kata Kunci: Inflasi, Nilai Tukar Rupiah, Suku Bunga, dan Harga Saham.

ABSTRACT

Name : Ica Maulani
Study Program : S1 Program - Accounting
Title : The Effect of Inflation, Rupiah Exchange Rate, and Interest Rates on Stock Prices in Property and Real Estate Companies Listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2020-2022 Period

This study aims to examine the effects of inflation, rupiah exchange rate, and interest rates on stock prices in Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2020-2022 period. The sample in this study is Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange. In drawing samples, the author uses the purposive sampling technique, which is a technique for determining samples based on certain criteria. This study used 16 samples with 3 years of observation so that a total of 48 observations. The regression used in this study is the regression of panel data with the selected model is the common effect model (CEM). The data used was obtained from the official website of the Indonesia Stock Exchange, the official website of Bank Indonesia, and the official website of the Central Statistics Agency of. The results of the study show that partially (t-test) inflation has a negative and significant effect on stock prices, the rupiah exchange rate has a positive and significant effect on stock prices, while interest rate variables have no effect on stock prices.

Keywords: *Inflation, Rupiah Exchange Rate, Interest Rate, and Stock Price.*