

ABSTRAK

Nama : Syarifah Tsaniah AL Habsyie
Program Studi : Akuntansi
Judul : Pengaruh Kenaikan Nilai Jual Objek Pajak (NJOP), Faktor Ekonomi, Karakteristik Property, Kebijakan Pajak Terhadap Tingkat Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) di Kota Lhokseumawe

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh kenaikan nilai jual objek pajak, faktor ekonomi, karakteristik property, kebijakan pajak, terhadap tingkat penerimaan pajak bumi dan bangunan dalam membayar pajak bumi dan bangunan. Jenis penelitian yang digunakan adalah metode kuantitatif dengan data yang diperoleh berupa data primer kuisioner yang disebarkan kepada wajib pajak di Kecamatan Banda Sakti Kota Lhokseumawe. Teknik pengumpulan data berupa dokumentasi. Metode analisis data yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda. Berdasarkan hasil penelitian yang diperoleh menunjukkan bahwa kenaikan nilai jual objek pajak tidak berpengaruh dan signifikan terhadap tingkat penerimaan pajak bumi dan bangunan, faktor ekonomi tidak berpengaruh dan signifikan terhadap tingkat penerimaan pajak bumi dan bangunan, karakteristik property berpengaruh positif dan signifikan terhadap tingkat penerimaan pajak bumi dan bangunan, dan kebijakan pajak tidak berpengaruh dan signifikan terhadap tingkat penerimaan pajak bumi dan bangunan.

Kata Kunci : Kenaikan NJOP, Faktor Ekonomi, Karakteristik Property, Kebijakan Pajak dan PBB

ABSTRACT

Name : Syarifah Tsaniah AL Habsyie
Study Program : Akuntansi
Title : The Effect of the Increase in Sales Value of Tax Objects (NJOP), Economic Factors, Property Characteristics, Tax Policy on the Level of Land and Building Tax (PBB) Revenue in Lhokseumawe City

This research aims to determine the influence of the increase in the selling value of tax objects, economic factors, property characteristics, tax policy, on the level of land and building tax revenue in paying land and building tax. The type of research used is a quantitative method with the data obtained in the form of primary data from a questionnaire distributed to taxpayers in Banda Sakti District, Lhokseumawe City. The data collection technique is in the form of documentation. The data analysis method used is multiple linear regression analysis. Based on the research results obtained, it shows that the increase in the selling value of tax objects has no significant effect on the level of land and building tax revenue, economic factors have no significant effect on the level of land and building tax revenue, property characteristics have a positive and significant effect on the level of land and building tax revenue, and tax policy has significant effect on the level of land and building tax revenue.

Keywords : *Increase in NJOP, Economic Factors, Property Characteristics, Tax Policy and PBB*