

# **PENGARUH ELEMEN FISIK KAWASAN KELURAHAN BANJAR TERHADAP PERILAKU MASYARAKAT**

Nama : Mega Lestari  
Nim 200160037  
Pembimbing : Dr. Ars. Rinaldi Mirsa, ST., M.T., IPM  
Sisca Olivia, S.T., M.S

## **ABSTRAK**

Kelurahan Banjar Pematangsiantar merupakan salah satu kelurahan dengan penduduk terpadat di Kota Pematangsiantar. Dengan kepadatan yang tinggi tentu memerlukan kualitas elemen fisik yang lebih memadai. Karena pada dasarnya elemen fisik pada kawasan merupakan pembentuk karakter baik sosial, ekonomi maupun perilaku masyarakat di dalamnya, karena pada dasarnya masyarakat memiliki kemampuan beradaptasi terhadap kondisi lingkungan binaan di sekitarnya. Maka semakin baik lingkungan binaan maka semakin mendukung kualitas hidup masyarakat di dalamnya. Dengan manganalisis dan memaparkan kondisi elemen fisik dan keterkaitannya terhadap perilaku masyarakat, diharapkan masyarakat dan pemerintah setempat dapat lebih inovatif dalam mengambil keputusan berdasarkan masalah yang ada. Penelitian ini menggunakan metode deskriptif evaluatif dengan membagi fokus penelitian menjadi 2, yaitu area padat penduduk dan area berpenduduk sedang. Dengan membagi fokus penelitian, hasil akhir dapat di bandingkan antara area padat penduduk dan area berpenduduk sedang. Apakah ada perbedaan perilaku antar kedua sample berdarkan faktor elemen fisik yang berada pada masing-masing area. Hasil yang di dapatkan ternyata adanya perbedaan perilaku di area padat penduduk dengan area berpenduduk sedang. Kondisi elemen pada area padat penduduk lebih rendah kualitasnya dibandingkan area berpenduduk sedang yang lebih memenuhi standar seperti infrastruktur jalan dan elemen pendukung lainnya. Hal ini membuktikan pentingnya kualitas elemen fisik terhadap pola masyarakat didalamnya yang membentuk kualitas kehidupan.

*Kata kunci : Elemen Fisik, Kawasan, Kelurahan, Perilaku Masyarakat*