

DAFTAR PUSTAKA

- A.P. Parlindungan, *Pendaftaran Tanah Di Indonesia (Berdasarkan PP. 24 Tahun 1997 Dilengkapi Dengan Peraturan Jabatan Pembuat Akta Tanah PP.37 Tahun 1998)*, Bandung, Mandar Maju, 1999
- Achmad Ali, *Menguak Teori Hukum (Legal Theory) & Teori Peradilan (Judicialprudence) Termasuk Undang-Undang (Legisprudence) Volume I Pemahaman Awal*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2010.
- Adrian Sutedi, *Peralihan Hak Atas Tanah Dan Pendaftarannya*, Sinar Grafika, Jakarta, 2009.
- Arie S. Hutagalung, *Penerapan Lembaga Rechtsverweking Untuk Mengatasi Kelemahan Sistem Publikasi Negatif Dalam Pendaftaran Tanah*, Hukum Dan Pembangunan No.4 Oktober-November 2000.
- Bachtiar Effendi, *Kumpulan Tulisan Tentang Hukum Tanah*, Alumni, Bandung, 1982.
- Boedi Harsono, *Hukum agrarian Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi dan Pelaksanaannya, Jilid 1*, Djambatan, Jakarta, 2003
- Boedi Harsono, *Hukum Agraria Indonesia, Sejarah Pembentukan Undang-Undang Pokok Agraria, Isi Dan Pelaksanaannya, Jilid I*, Edisi Revisi, Cetakan Kesebelas, Jakarta : Djambatan, 2007.
- Bryan A. Garner, *Black's Law Dictionary*, ninth edition, St. Paul: West, 2009
- Effendi Perangin, *Hukum Agraria Di Indonesia Suatu Telaah Dari Sudut Pandang Praktisi Hukum*, Rajawali, Jakarta, 1989
- Elza Syarif, *Pensertipikatan Tanah Bekas Hak Eigendom*, Gramedia, Jakarta, 2014.
- Hasan Wargakusumah, *Hukum Agraria I Buku Panduan Mahasiswa*, Cet.1, Jakarta: Gramedia Pustaka Utama, 1992,
- Mariam Darus Badruzaman, *Mencari Sistem Buku Benda Nasional*, Alumni, Bandung, 1997.
- Peter Mahmud Marzuki, *Pengantar Ilmu Hukum*, Kencana Prenada Media Group, Jakarta, 2008
- Rachmadi Usman, *Hukum Kebendaan*, Sinar Grafika, Jakarta, 2011
- Riduan Syahrani, *Rangkuman Intisari Ilmu Hukum*, penerbit Citra Aditya Bakti, Bandung, 1999.

- Salim HS. H., *Perkembangan Hukum Jaminan di Indonesia*, Rajawali Pers, Jakarta, 2008
- Satjipto Raharjo, *Ilmu Hukum*, Bandung: PT. Citra Aditya Bakti, 2000.
- Sigit Sapto Nugroho, et.al. *Hukum Agraria Indonesia*; Solo: Pustaka Iltizam; 2017
- Soerjono Soekanto, *Pengantar Penelitian Hukum*, Universitas Indonesia (UI-Press), Jakarta, 1986
- Sudargo Gautama, *Tafsiran Undang-undang Pokok Agraria*, Alumni, Bandung, 1981
- Sudikno Mertokusumo, *Mengenal Hukum Suatu Pengantar*, Liberty, Yogyakarta, 2002,
- Sudjito, *PRONA (Pensertifikatan Tanah Secara Massal dan Penyelesaian Sengketa Tanah Yang Bersifat Strategis)*, Liberty, Yogyakarta, 1987
- Sugiyono. *Metode Penelitian Administrasi*, Bandung, Alfabeta, 2012
- Suhendra, *Analisa Terhadap Hak Keperdataan*, Fakultas Hukum Universitas Indonesia, 2011.
- Suyanto, *Metode Penelitian Hukum: Pengantar Penelitian Normatif Empris dan gabungan*. Unigres Press, Jawa Timur, 2022
- Tim Penyusun, *Pedoman Penulisan Tesis Program Studi Magister Hukum Fakultas Hukum Universitas Malikussaleh*, Lhokseumawe, 2019
- Urip Santoso, *Pendaftaran Tanah dan Peralihan Hak Atas Tanah*, Prenada Media Grup, Jakarta, 2011
- W.J.S. Poerwadarminta, *Kamus Umum Bahasa Indonesia Edisi Ketiga*, Balai Pustaka, 2006.
- Wahyu Sasongko, *Ketentuan-ketentuan pokok hukum perlindungan konsumen*, Bandarlampung: Universitas lampung, 2007.

Jurnal dan Website

- Hanisa dkk, *Pelaksanaan Jual Beli Tanah Yang Belum Bersertifikat Di Kecamatan Blangpegayon Kabupaten Gayo Lues* (Jurnal Ilmiah Mahasiswa (JIM-FH) Fakultas Hukum Universitas Malikussaleh, Volume VII, Nomor 3, Agustus 2024). <https://ojs.unimal.ac.id/index.php/jimfh/article/view/14950> diakses pada tanggal 25 Maret 2025
- I Dewa Ayu Widyani, *Kepastian Hukum Sistem Publikasi Dalam Pendaftaran Tanah Di Indonesia Menurut Undang-undang RI Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Pokok-Pokok Agraria*, *Jurnal Hukum tô-râ*, Vol. 1 No. 3, Desember 2015.

Khalisha dkk, Kedudukan Hukum Surat Keterangan Tanah Yang Dikeluarkan Oleh Keuchik Atas Hak Guna Usaha Studi Penelitian Di Kecamatan Tanah Luas Kabupaten Aceh Utara, *Suloh: Jurnal Fakultas Hukum Universitas Malikussaleh*, Vol. 11, No. 2, November 2023.

Meidy Triasavira, dengan judul, “Pergeseran Asas Publisitas Dalam Pendaftaran Tanah Pertama Kali”, *Jurnal Jendela Hukum*, Volume 9 Nomor 2 (2022)

Oktavio, W. P, Penerapan Asas Publisitas Pada Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap Di Kota Sawahlunto Provinsi Sumatera Barat, *Jurnal Unes Law Review*, Volume 5, Issue 1, September 2022.

Rafael La Porta, “Investor Protection and Corporate Governance; *Journal of Financial Economics*”, no. 58, (Oktober 1999): hal. 9

Rahmawati Hanif, “Kepastian Hukum Penerapan Prinsip Publisitas Dalam Prosedur Pendaftaran Akta Wasiat Terdaftar”, *Tesis*, Universitas Jenderal Soedirman, jakarta, 2021.

Rakhmat Wiwin Hisbullah, Asas Publisitas Pada Pelaksanaan Program Nasional Agraria Dalam Rangka Mewujudkan Efektivitas Pelayanan Publik, *Tesis*, Universitas Hanasuddin, Makassar, 2023.

Restu Adi Putra, Kepastian Hukum Pengaturan Publisitas Pada Program Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL), *Jurnal Ilmu Kenotariatan* Volume 2 Issue 2 (2021)

Sapartin Wahyu Jayanti, Penerapan Asas Spesialitas dan Asas Publisitas Dalam Pembebanan Hak Tanggungan Menurut Undang-Undang Nomor 4 Tahun 1996 Tentang Hak Tanggungan Atas Tanah beserta Benda-Benda Yang Berkaitan Dengan Tanah. *Tesis*, Universitas Indonesia, Depok. 2010.

<https://suduthukum.com/2015/09/perlindungan-hukum-2.html> di akses 5 januari 2024

Perundang-undangan

Undang-undang Dasar Republik Indonesia 1945

Undang-undang Nomor 5 Tahun 1960 Tentang Peraturan Dasar Pokok-pokok Agraria (UUPA)

Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang Pendaftaran Tanah

Peraturan Pemerintah Nomor 18 Tahun 2021 Tentang Hak Pengelolaan dan Hak Atas Tanah dan Rumah Susun

Peraturan Menteri Negara Agraria Nomor 3 Tahun 1997 Tentang Ketentuan
Pelaksana Peraturan Pemerintah Nomor 24 Tahun 1997 Tentang
Pendaftaran Tanah

Peraturan Menteri Agraria dan Tata Ruang/Kepala Badan Pertanahan Nasional
Nomor 18 tahun 2021 Tentang Tata Cara Penetapan Hak Pengelolaan Dan
Hak Atas Tanah