

ABSTRAK

Bangunan pada dasarnya dibuat untuk mawadahi kebutuhan manusia, seiring berjalannya waktu bangunan akan ditinggalkan karena berbagai penyebab seperti bangunan sudah tua dan usang atau penyebab lainnya. Bangunan lama yang sudah di tinggal kan bisa di tinggali lagi karna adanya proses pemugaran untuk fungsi kebutuhan yang baru. Penelitian ini bertujuan untuk membahas perubahan yang terjadi pada bangunan yang ditinjau dari aspek fungsi ruang dan struktur bangunan. Penelitian ini menggunakan metode deskriptif kualitatif dengan teknik pengumpulan data melalui tinjauan pustaka, observasi, wawancara, dan penggambaran. Pada penelitian, perubahan yang terjadi di bangunan terdapat pada fungsi ruang yang berubah total sedangkan serta stuktur bangunan yang mengalami perubahan pada dinding bagian dalam menyesuaikan fungsi sekarang. Namun tidak semua ruang mengalami perubahan disetiap ruangan, ada ruang yang tidak berubah karena belum dibutuhkan. Ruangan ini masih seperti semula tidak mengalami perubahan. Pada objek penelitian terjadi perubahan fungsi ruang yang di jadikan ruang perkuliahan. Perubahan struktur yang terjadi terdapat pada sekat ruang didalam yang dirubah untuk dijadikan ruang kuliah.

Kata kunci: alih fungsi , *adaptive reuse* , perumahan , ruang perkuliahan